



Ergebnisprotokoll
der Bürgerwerkstatt
zur „Neuaufstellung des Flächennutzungsplans mit
integriertem Landschaftsplan für die Gemeinde Aying“

am 14.11.2015

Ergebnisse der Arbeitsgruppen

1. Themenfeld Siedlungsentwicklung, Gewerbe und Arbeitsplätze

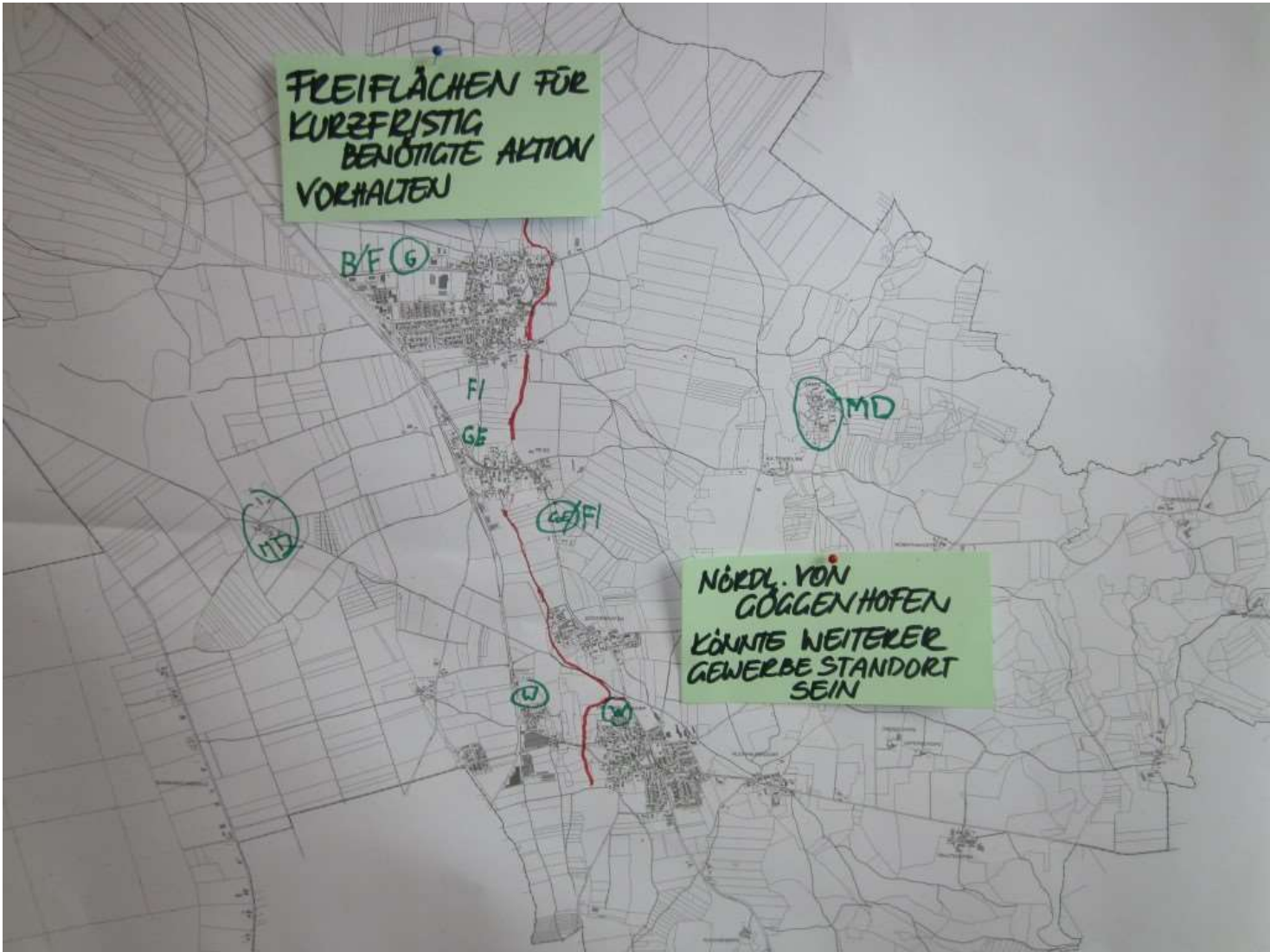


Ausschnitt Themenfeld Siedlungsentwicklung



Ausschnitt Themenfeld Gewerbe und Arbeitsplätze

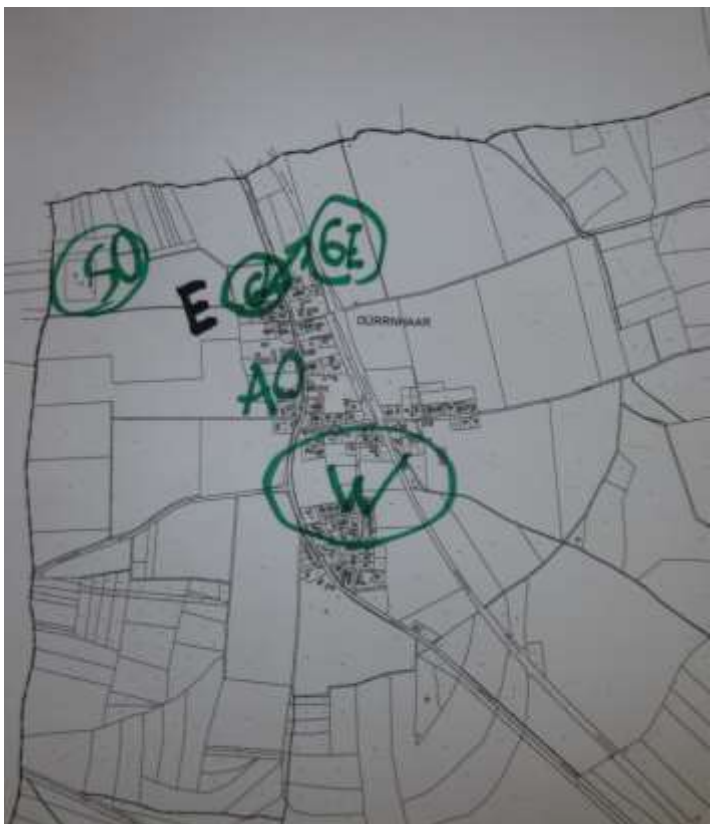




FREIFLÄCHEN FÜR
KURZFRISTIG
BENÖTIGTE AKTION
VORHALTEN

NÖRDL. VON
GÖGGENHOFEN
KÖNNTE WEITERER
GEWERBE STANDORT
SEIN

Ausschnitt Dürnhaar



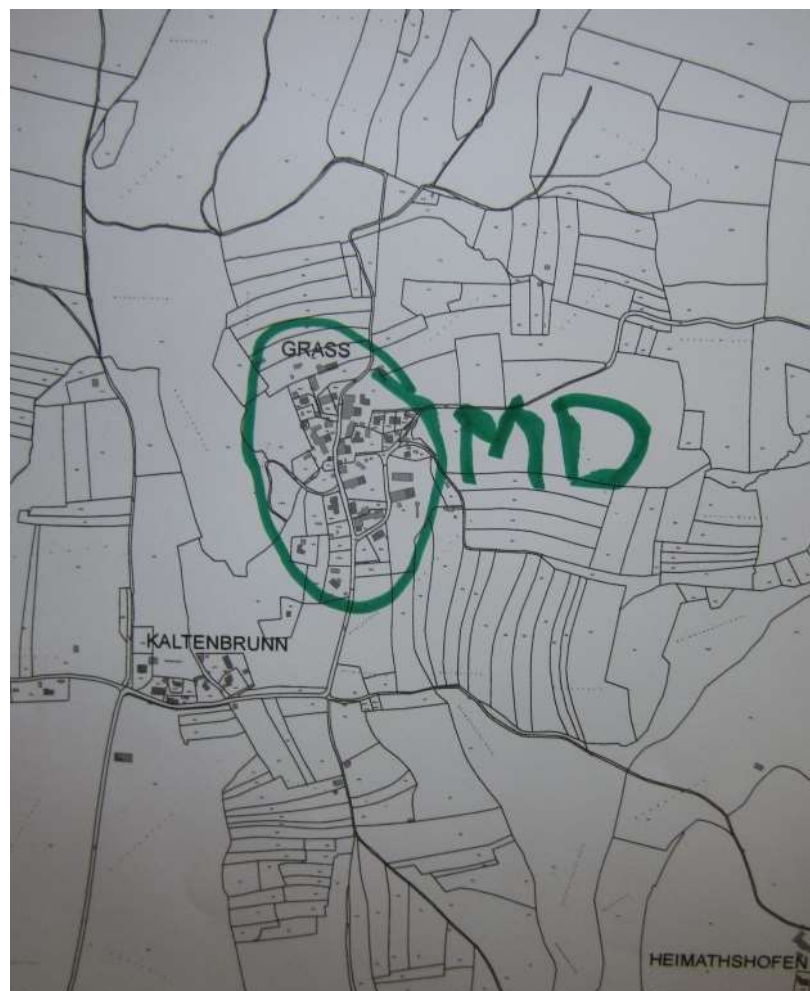
Ausschnitt Aying / Peiss



Ausschnitt Großhelfendorf



Ausschnitt Grass



2 Themenfeld Landwirtschaft / Natur- und Freiflächen /Freizeit

Landwirtschaft

- Landwirten in den kleineren Ortsteilen ermöglichen, dass Baumgrund für die Wohnzonen
- Kann aber auch Landwirtschaft behindern, wenn neuangelegene LW nicht wollen
- Betriebswege zu den Betrieben ungestört halten
- auch bei Ausgleichsflächen - falls passender Nutzung weiter ermöglichen
- bei Strukturveränderung beachten, dass LWliche Flächen im Konflikt weiter gut bewirtschaftet werden können
- Berücksichtigen was über Agrarförderung / Greening realisiert wird
- Landwirtschaftliche Flächen als solche im FNP ausweisen, nicht wild definieren

Natur-/Freiraum, Landwirtschaft

- LW unterliegt schon vielen Auflagen + Beschränkungen → neue Auflagen minimieren
- Erhalt der bestehenden Feldschölben/w.a.

Freiflächenentwicklung + Gewerbe

- Gewerbeflächen-erweiterung ohne Beeinträchtigung der LW-Flächen
- Gewerbeflächen ausgewogen verteilen → Dörfern schon stark ^{br-}
- Gemeinde soll ortstypisches Gewerbe ansuchen

Freizeit, Erholung

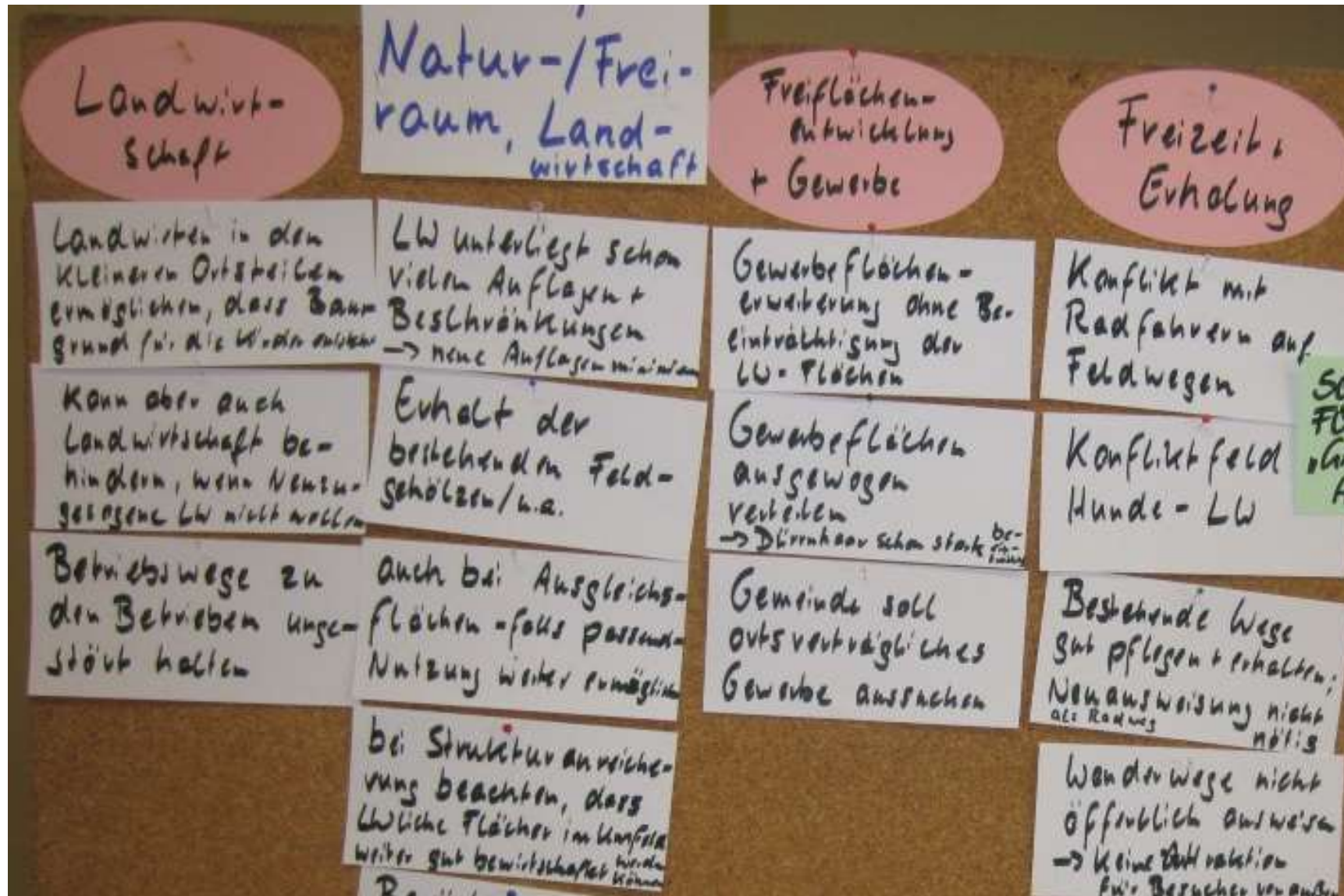
- Konflikt mit Radfahren auf Feldwegen
- Konflikt feld Hunde - LW
- Bestehende Wege gut pflegen + erhalten; Neuausweisung nicht als Radweg nötig
- Wanderwege nicht öffentlich ausweisen → keine Identifikation für Besucher von außen

Sonstiges

- Aufenthaltsqualität für die Ortsmitte
- Platz, mit Bänken + Brunnen
- HUBSCHRAUBER-LANDEPLÄTZE IN ORTSTEILEN VORSEHEN**

SONDERGEBIETE FÜR "CLASSICHERN" AUSWEISEN

Ausschnitt Ergebnisse Landwirtschaft



3. Themenfeld Verkehr

The image shows a hand-drawn map of a town, likely Dürrenhaar, with various transportation planning notes and sticky notes. The map features a central area with a grid of streets and several blue lines indicating routes or boundaries. The notes are organized into several categories:

- RADVERKEHR (Cycling):**
 - RADLFREUNDLICHE GEMEINDE: ES FEHLEN RADWEGE DURCH DÜRRNHAAR. VERLÄNGERUNG DES RADWEGS VON S-BAHN A1 NACH PEES (DRL).
 - Handwritten note: "E-Bikes, neue Entwicklung berücksichtigen".
 - Handwritten note: "Beschilderung der Radwege?".
- FUSSVERKEHR (Pedestrian):**
 - Handwritten note: "GANGERL" HERRICHTEN -> ATTRAKTIVE FUSSWEGE.
 - Handwritten note: "PRÜFAUFTRAG: KANN QUERUNG AUCH FÜR RADWEG OST-WEST GENUTZT WERDEN?".
 - Handwritten note: "STRASSEN-QUERUNG VOR KIRCHGASSE EINRICHTEN".
 - Handwritten note: "FUSSWEG VERLÄNGERN AUF STAATSTR. BIS BRÄUGASSE".
- MIV (Motorisiertes Individualverkehr):**
 - Handwritten note: "STÄRKUNG VON AYINGER PREISZEIT -> ERHÖHUNG WERT DURCH VERKEHRS-REDUZIERUNG".
 - Handwritten note: "INNERÖRTLICH PARKPLÄTZE ANNEHMEN MIT EINDEUTIGER VERKEHRSLENKUNG".
 - Handwritten note: "RUHEN DER VERKEHR SOLL AUSGELAGERT SEIN".
 - Handwritten note: "KREISVERKEHR LÖSUNG 2018/2020 WIRD POSITIV BEWERTET".
- ÖPLV (Öffentlicher Personennahverkehr):**
 - Handwritten note: "ANBINDUNG P&R AYING VON SÜDEN VON STAATSTR.". KEINE VERDRÄNGUNG DURCH PARKGEBÜHREN IN WOHNGEBIETE.
 - Handwritten note: "ERWEITERUNG DES P&R AYING WESTL. DER STAATSTR.". KEINE AYING VERDRÄNGUNG DURCH PARKGEBÜHREN IN WOHNGEBIETE.
 - Handwritten note: "PARK & RIDE DÜRRNHAAR: NEUORDNUNG DER VORHAND. KAPAZITÄTEN".
 - Handwritten note: "Z. GLEISIGER AUSBAU BIS HÖHENKIRCHEN -> BRINGT 30' TAKT".
 - Handwritten note: "VERBESSERTE TAKTUNG + TARIF IM GESAMTEN GEMEINDEGEBIET".
- Other:**
 - Handwritten note: "QUERUNGSHILFE IN FORM EINER AMPEL MIT DRÜCKER IN DÜRRNHAAR-ORTSMITTE".
 - Handwritten note: "VERKEHR".

**Ausschnitt
Radverkehr -
ÖPNV**

RADVERKEHR

RADLFREUND-
LICHE
GEMEINDE
ES FEHLEN
RADWEGE DURCH
DÜRENHAAR
VERLÄNGERUNG
DES RADWEGS
VON S-BAHN A)
NACH PESS (DRE-)

QUERUNGSHILFE
IN FORM EINER AMPFEL
IN DÜRENHAAR -
OERTSMITTE

PRÜFAUFTRAG:
KANN QUERUNG
AUCH FÜR RADWEG
OST-WEST GENUTZT WA

E-Bikes, neue
Entwicklung berücksichtigen
Beschilderung der
Radwege?

ÖPNV
ÖFFENTLICHER
PERSONEN NAH VERKEHR

ANBINDUNG
P&R Aying
VON SÜDEN
VON STAATSSTR.

KEINE ^{AYING}
VERDRÄNGUNG
DURCH <sup>IN WOHNLEBENS-
GEBIET</sup>
PARKGEBÜHREN

ERWEITERUNG
DES P&R Aying
WESTL. DER
STAATSSTR.

PARK & RIDE
DÜRENHAAR:
NEUORDNUNG DER
VORHAND. KAPAZITÄTEN

Z. GLEISIGER
AUSBAU BIS
HOHENKIRCHEN
=> BRINGT 30' TAKT & ...

VERBESSERTE
TAKTUNG + TARIF
IM GESAMTEN
GEMEINDEGEBIET

Ausschnitt Fußverkehr – Motorisierter Individualverkehr



Impressionen aus der Werkstatt



Austausch zu den Postkarten aus dem Aying 2030



Vorlesen einer Postkarte



Arbeitsgruppe Siedlungsentwicklung



**Arbeitsgruppe Landwirtschaft,
Naturflächen, Freizeit**



Arbeitsgruppe Verkehr



D

Danke für´s engagierte Mitmachen!

