

AYING

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

Planfertiger

Planungsverband
Äußerer
Wirtschaftsraum
München
Geschäftsstelle

V. Meyer

München, den 02. 02. 1982
13. 12. 1983
19. 03. 1986
06. 06. 1988
27. 06. 1989

ergänzt lt. Genehm.-Besch. d.
Regierung v. Obb. v. 24. 10. 1989

München den 21. 11. 1989



Baugebiets-Nummer (z.B. Nr. 2)

Art der baulichen Nutzung (z.B. WA)



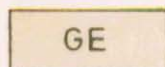
Allgemeines Wohngebiet



Dorfgebiet



Mischgebiet



Gewerbegebiet



von der Genehmigung ausgenommene Fläche, Ziffer gemäß Genehmigungsbescheid vom 24. 10. 1989, z.B. 1.1



Fläche für den Gemeinbedarf



Verwaltung



Schule



Kirche



Soziale Einrichtung



Sportliche Einrichtung



Post



Feuerwehr



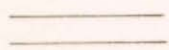
Überörtliche Hauptverkehrsstraße vorhanden



Begrenzung der Ortsdurchfahrt



Anbauverbotszone



Wichtige örtliche Straße vorhanden



Ruhender Verkehr



Wichtige Fuß- und Radwegverbindung



Aussichtspunkt



Lärmschutzmaßnahmen



Fläche für Versorgungsanlage




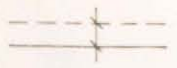


Wasser









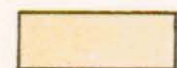





Gas



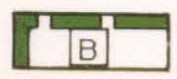

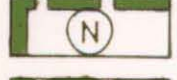
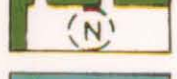
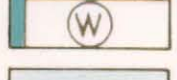
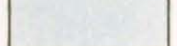
Umspannstation

-  Hochspannungsfreileitung vorhanden
-  Schutzstreifen
-  Hauptwasserleitung vorhanden
-  Erdgas -und Erdölgasleitung vorhanden

-  Grünfläche
-  Parkanlage
-  Sportplatz
-  Spielplatz
-  Badeplatz
-  Friedhof

-  Feuchtgebiet, Sukzessionsfläche
-  Obstwiese
-  Bäume vorhanden
-  Bäume geplant
-  Schutz- und Leitpflanzung vorhanden
-  Schutz- und Leitpflanzung geplant

 -Nr. 7932-01 - Biotop Bayr. Biotopkartierung, z.B. Nr. 7932-01

-  Bannwald festgesetzt
-  Landschaftsschutzgebiet festgesetzt
-  Naturschutzgebiet festgesetzt
-  Naturschutzgebiet geplant
-  Wasserschutzgebiet festgesetzt
-  Wasserfläche



Naturdenkmal festgesetzt



Naturdenkmal geplant



Baudenkmal



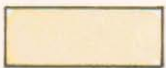
Bodendenkmal



Ensemble



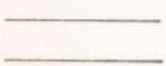
Fläche für die Forstwirtschaft



Fläche für die Landwirtschaft



Grünfläche, landwirtschaftlich nutzbar



Fläche mit besonderer ökologischer
und gestalterischer Funktion



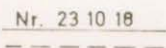
Fläche für Abgrabung



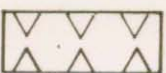
Fläche für Bahnanlage



S-Bahnhaltepunkt



Richtfunkstrecke mit Schutzstreifen



Fläche für Rohstoffsicherung



Gemarkungsgrenze



Gemeindegrenze



Landkreisgrenze

Verfahrensvermerke

1. Der Beschluß zur Aufstellung des Flächennutzungsplans wurde vom Gemeinderat Aying am 10.12.80 gefaßt und am 17.12.80 ortsüblich bekanntgemacht (§ 3 Abs. 1 BBauG).



Aying, den 30.04.1990
Mün
(1. Bürgermeister)

2. Die öffentliche Unterrichtung der Bürger mit Erörterung zum Flächennutzungsplan-Vorentwurf in der Fassung vom 02.02.82 hat in der Zeit vom 05.07.82 bis 30.07.82 stattgefunden (§ 2 a Abs. 2 BBauG).



Aying, den 30.04.1990
Mün
(1. Bürgermeister)

3. Die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange zum Flächennutzungsplan-Vorentwurf in der Fassung vom 13.12.83 hat in der Zeit vom 24.05.84 bis stattgefunden (§ 2 Abs. 5 BBauG).



Aying, den 30.04.1990
Mün
(1. Bürgermeister)

4. Die öffentliche Auslegung des Flächennutzungsplan-Entwurfs in der Fassung vom 19.03.86 hat in der Zeit vom 01.07.86 bis 05.08.86 stattgefunden (§ 2 a Abs. 6 BBauG).



Aying, den 30.04.1990
Mün
(1. Bürgermeister)

5. Die erneute öffentliche Auslegung des Flächennutzungsplan-Entwurfs in der Fassung vom 06.06.88 hat in der Zeit vom 20.09.88 bis 29.10.88 stattgefunden (§ 3 Abs. 2 BauGB in Verbindung mit § 3 Abs. 3 BauGB).



Aying, den 30.04.1990
Mün
(1. Bürgermeister)

6. Der Feststellungsbeschluß zum Flächennutzungsplan in der Fassung vom 27.06.89 wurde vom Gemeinderat Aying am 27.06.89 gefaßt.
21.11.89



Aying, den 30.04.1990
Mün
(1. Bürgermeister)

7. Die Genehmigung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 21.11.89 wurde mit Bescheid der Regierung von Oberbayern Az. 420-4621-17-2-1 vom 24.10.89 erteilt (§ 6 Abs. 1 bis 4 BauGB).



München, den 07. JULI 1990
W. Dilg
(Werner Dilg)
Abteilungsleiter

8. Die ortsübliche Bekanntmachung der Genehmigung des Flächennutzungsplans erfolgt am 06.05.90; dabei wird auf die Rechtsfolgen des § 215 und auf die Einsehbarkeit des Flächennutzungsplans hingewiesen. Mit der Bekanntmachung wird der Flächennutzungsplan in der Fassung vom 21.11.89 wirksam (§ 6 Abs. 5 BauGB).



Aying, den 30.04.1990
Mün
(1. Bürgermeister)