



NEUE DARSTELLUNGEN

- 1. Geltungsbereich
- 2. Gewerbegebiet (§8 BauVO) mit Emissionsbeschränkung
- 3. Mischgebiet (§6 BauVO)
- 4. Dorfgebiet (§5 BauVO)
- 5. Flächen für den überörtlichen Verkehr bzw. örtliche Hauptverkehrszüge (§5 Abs. 2 Nr. 3 BauGB)
- 6. Straßenverkehrsflächen - örtliche Straßen - vorhanden - geplant
- 7. Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern, und sonstige Bepflanzungen
- 8. Übergeordnete Grünbeziehung

NACHRICHTLICHE ÜBERNAHME

- 1. Anbauverbotszone gemäß Art. 23 Abs. 1 BayStrWG

VERFAHRENSVERMERKE

- 1. Der Gemeinderat Aying hat in der Sitzung vom 11.03.2008 die Aufstellung der 15. Änderung des Flächennutzungsplans "Aying, Gewerbegebiet Nördlich der St 2070" beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am 13.03.2008 ortsüblich bekanntgemacht.
- 2. Die Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß §3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für die 15. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 03.06.2008 hat vom 12.06.2008 bis 15.07.2008 stattgefunden.
- 3. Zu dem Entwurf der 15. Änderung des Flächennutzungsplanes vom 03.06.2008 wurden die Träger öffentlicher Belange gemäß §4 Abs.1 BauGB in der Zeit vom 12.06.2008 bis 15.07.2008 beteiligt.
- 4. Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 21.10.2008 wurde mit Begründung gemäß §3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 15.12.2008 bis 28.01.2009 öffentlich ausgelegt.
- 5. Zu dem Entwurf der 15. Änderung des Flächennutzungsplanes vom 21.10.2008 wurden die Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 15.12.2008 bis 28.01.2009 beteiligt.
- 6. Die Gemeinde Aying hat mit Beschluss des Gemeinderates vom 17.02.2009 die 15. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Begründung in der Fassung vom 17.02.2009 festgestellt.
Gemeinde Aying am 28.04.2009
- 7. Das Landratsamt München hat die Flächennutzungsplanänderung mit Bescheid vom 09.04.2009 Nr. 7.1.3-0002_15/08/FNP gemäß §6 BauGB genehmigt.
Gemeinde Aying am 28.04.2009
- 8. Die Erteilung der Genehmigung der 15. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde am 18.05.2009 gem. § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekanntgemacht. Die Änderung des Flächennutzungsplans ist damit wirksam.
Gemeinde Aying am 19.05.2009.

Johann Eichler
1. Bürgermeister

Johann Eichler
1. Bürgermeister

Johann Eichler
1. Bürgermeister

Der Flächennutzungsplan wurde mit Bescheid vom **09.04.09** Az.: **7.1.3-0002-15/08/FNP** genehmigt und ist seit **18.05.09** rechtsgültig.

Landratsamt München
Im Auftrag
E. Nepp



GEMEINDE AYING
Flächennutzungsplan
15. Änderung
Gewerbegebiet nördlich der Staatsstraße 2070

Gemeinde Aying
Gemarkung Peiß
Flurnummer Fl.Nr. 1241
Teilflächen aus Fl.Nr. 1224, 1235, 1244

Gefertigt München, den 03.06.2008

Geändert München, den 21.10.2008
Fassung vom München, den 17.02.2009

Schalltechnische und lufthygienische Untersuchung Müller-BBM GmbH
Robert-Koch-Straße 11
82152 Planegg
Tel. + 49.89.85 602 0
Fax. + 49.89.85 602 111

Grünplanung Luz Landschaftsarchitekten München
Senefelder Strasse 14
80336 München
Tel. + 49.89.85 63 19 0
Fax. + 49.89.85 63 19 11

Entwurfsverfasser OCHS.SCHMIDHUBER.ARCHITEKTEN
Schragenhofstraße 35
80992 München
Tel. + 49.89.127 152 0
Fax. + 49.89.127 152 20
info@ochs-schmidhuber.de

